

# Prime Blue 3 BÜLTEN – Haziran 2021

Prime Blue 3 Sitesi Yönetim Kurulu resmi  
bilgilendirme (Cengiz, Wenche and Eva)

## Güzel Prime Blue 3

Yönetim Kurulu bu sene Prime Blue 3 bahçelerini ve ortak kullanım alanlarını iyileştirmeye çalışmıştır. Bahçeye daha fazla ışıklandırma taktırdık, sınırların belirlenmesi için beyaz taşlar kullandık ve daha fazla saksı bitkisi ekledik.

Ayrıca, bazı yerlere otomatik su depoları ekledik, bu sayede personelin sıcak sezonlarda çim ve bitkilerin güzel görünmelerini sağlamaları daha da kolaylaştı.

## Covid-19

Türkiye genelinde ve Didim’de daha fazla normalleşme sağlandı. Marketlerde ve ulaşım esnasında hala maske takma zorunluluğu var.

Bir tatil sitesi olarak bizlerin de özel talepleri var ve günü birlik site ziyaretlerine izin verilmemektedir. Yönetim Kurulumuz bütün site sakinlerinin maalesef bu kurala uymadıklarını fark etmiştir. Ayrıca, site personelimiz bu konuda bilgilendirme yaptıklarında saygısızca davranışlara maruz kalmaktadırlar.

Bu durumun sonucunda sitemizde COVID-19 vakalarına rastlayabiliriz ya da yetkililer tarafından denetlenmemiz halinde (ki daha önce başımıza geldi) havuz ve ortak alanların yeniden kapatılması ve üzerine de yüklü miktarda bir ceza ödememiz gerekebilir. Ceza hem siteye hem de mülk sahibine ayrı ayrı kesilecektir. Bu yüzden, bu sene bazı site sakinleri sitemizde gezen yabancılardan ve havuza giren tanımadığımız insanlardan rahatsız olmaktadır.

Yönetim Kurulumuz dairesini aile ya da arkadaşlarına kiraya veren herkesten, misafirlerinden COVID-19 aşısı olmalarını ya da negatif bir test sonucu getirmelerini sağlamalarını rica ediyoruz.

Yönetim Kurulu olarak, konutunuzun özel kişi olarak kiraya verilmesinin Türkiye’de yasal olmadığını da hatırlatmak istiyoruz. Polise bir şekilde bir ihbar gitmesi ve kontrole gelmeleri halinde konutunu özel olarak kiraya veren kişiler hakkında oldukça yüksek cezalar söz konusu olabilmektedir.



Mersindere  
Arguvan Caddesi  
Sokak 3625  
09270 Didim



+ 47 92 65 1952 (Eva)  
+ 90 (530) 175 10 00 (Sam)



[Primeblue3Board@gmail.com](mailto:Primeblue3Board@gmail.com)



[www.primeblue3.com](http://www.primeblue3.com)  
Face Book

## Su Kesintileri

Bu kış Didim’de çok kurak geçti ve bu durum bölgemizde su sıkıntısına neden oldu. Bunun sonucunda ise bu sene bazı zorluklar yaşadık.

Yönetim Kurulumuz önceki yıllardaki iletişimde konunun takibini yapmış olup, sitede bulunan bir kuyunun satın alınması ile ilgilenmişti. Bu kuyunun kendisini ve içindeki suyun kullanım haklarını almış durumdayız.

Kuyunun kuruması ve bölgemizdeki suyun az olması sebebi ile diğer sitelerin kuyu suyuna erişimlerini kapatma kararı aldık. Bu durumun diğer siteler için zorluk yaratacağının farkındayız fakat Prime Blue 3 sitesinin bu sezon su ihtiyacını karşılayabilmek için bu kuyunun haklarını satın almış durumdayız.

Bu işlemin bir sonucu olarak artık Prestige sitesinden su satın almak zorunda değiliz fakat ilerleyen yıllarda satın aldığımız kuyunun bakımı, tamiri ve muhtemel harcamaları için sorumluluğumuz bulunmaktadır.

## Restoran, hamam ve bodrum kat

Prime Blue 2 sitesinde bu imkânlarla yakın çevremizde sahip olmaktan dolayı çok şanslıyız. Fakat bunları kullanamadığımız müddetçe bu imkânların devamlılıkları sağlanamaz. Örneğin Hamam, bu işi sürdürmek için yeterli ekonomik imkânların bulunamaması sebebi ile artık kapanmıştır.

PB3 sitesi sakinlerinden (İbo) şu anda restoranı işletmektedir fakat o da buranın kullanılmasına bağlı olarak çalışabilmektedir. Bu nedenle, Yönetim Kurulumuz özellikle bu sıcak yaz aylarında soğuk içecekler ve güzel yemekler sunan bu işletmeyi kullanmanızı ve böylesi bir imkânın yakınımızda kalmasını sağlamanızı tavsiye etmektedir.

Restoran aynı zamanda Prime Blue 3 sitesinde yaşayan diğer komşularınızla rahat koltuklarda oturarak güzel sohbetler yapabilmemiz için toplanabileceğiniz, kitap okuyabileceğiniz ya da diğer site sakinleri ile oyunlar oynayabileceğiniz harika bir yerdir. Ayrıca, A1 Bloкта yer alan bodrum katının da spor yapmak ya da sosyal toplantılar için açık olduğunu da hatırlatmak isteriz. Bu alana bir şeyler koymak isterseniz, yıllık 200 TL’ye bir depo kiralamanız gerekmektedir. Bu gelirlerden elde edilen para ortak alanlarda yapacağımız geliştirmeler için kullanılacaktır.

## Bu yıl yapılacak olan genel kurul toplantısı (YGK)

YGK toplantısı 7 Ekim 2021 tarihinde yapılacaktır. Gündem maddeleri ve davetiye yaz sezonu içerisinde gönderilecektir.

Yönetim Kuruluna girmek isteyen ya da Kurul Başkanı olmak isteyen bir site sakini varsa lütfen bize bildiriniz. Site sakinlerinin seçimlerden önce adayları tanıyabilmesi için bu tür duyuruları önceden yapmanın avantajları olduğunu tecrübelerimizle gördük. Adaylıklarınızı 15 Eylül 2021 tarihinden önce [PrimeBlue3Board@gmail.com](mailto:PrimeBlue3Board@gmail.com) adresine bildiriniz lütfen.