

Prime Blue 3

NYHETSBREV – Juli 2021

Offisiell informasjon fra styret ved Prime Blue 3
(Cengiz, Wenche og Eva)

Vakre Prime Blue 3

Styret har i år forsøkt å bidra til ytterligere forskjønnelse av hagen og uteområdene.

Vi har montert flere lys i hagen, anlagt kanter med hvite steiner, kjøpt inn flere planter og krukker.

Vi har også montert automatisk vanning for at det skal bli lettere for våre ansatte å holde liv i gress og planter gjennom en varm sesong.

Covid-19

Situasjonen har i stor grad normalisert seg i Didim og Tyrkia. Det er krav til munnbind i butikker og der man ikke kan holde 1 meter avstand, som f.eks kollektivtransport.

Det er satt særskilte krav til feriekomplekser, noe som betyr at dagsgjester på fellesområdene ikke er tillatt. Dette registrerer styret at ikke alle respekterer, og at de som leier heller ikke respekterer at våre ansatte sier i fra dersom denne regelen brytes.

Konsekvensene av dette kan være at vi får covid-19 smitte inn på PB3, eller at vi ved en kontroll blir pålagte å stenge basseng og andre fellesområder igjen.

Flere av våre eiere er ukomfortable med fremmede inne på komplekset og lekende i bassenget i år, dette av hensyn til smittesituasjonen.

Styret ber derfor om at alle som låner ut leiligheten sin til venner og familie sikrer at de aktuelle er vaksinert mot, eller testet negativt for Covid-19.

Styret minner også om at det er ulovlig for privatpersoner i Tyrkia å leie ut leiligheten sin, og at dette kan medføre svært høye bøter for den enkelte dersom politiet skulle av en eller annen grunn bli tilkalt og tar en sjekk av de tilstedeværende.



Mersindere
Arguvan Caddesi
Sokak 3625
09270 Didim



+ 47 92 65 1952 (Eva)
+ 90 (530) 175 10 00 (Sam)



Primeblue3Board@gmail.com



www.primeblue3.com

[Face Book](#)



Vannmangel

Vinteren i Didim har vært forholdsvis tørr, og med det følger vannmangel i området. Det har gitt noen utfordringer i år.

Styret har derfor fulgt opp tidligere års dialog om å kjøpe brønnen som ligger inne på vår eiendom, og har nå kjøpt den. På grunn av forholdsvis tørr brønn og generell vannmangel, har vi sett oss nødt til å stenge vannet til de to andre kompleksene som tidligere har kjøpt vann av Prestige fra denne brønnen. For de andre kompleksene er det en vanskelig situasjon, og som vi har full forståelse for, men vi har brukt midler på å sikre PB3 vann fremover gjennom kjøp av brønnen.

Konsekvensene av kjøpet er at vi ikke lenger må bruke penger på å kjøpe brønnvann fra Prestige, men vi får fremover ansvaret for eventuelle utbedringer, reparasjoner og nyinvesteringer knyttet til brønnen.

Restauranten, Hamam og kjelleren vår

Vi på Prime Blue 3 er så heldige å ha tilgang til disse fasilitetene i vår umiddelbare nærhet.

Men, uten at de brukes kan ikke tilbudene opprettholdes. Hamam har derfor stengt, da de ikke har hatt økonomi til å holde driften i gang.

Enn så lenge holder en våre egne eiere i PB3 (Ibo) restauranten i drift. Men, han er helt klart avhengig av at vi benytter oss av den. Så en liten oppfordring fra oss i styret om å bruke denne luksusen det er å ha noen så nærme som selger kald drikke og god mat i varme sommermånedene.

Restauranten er også et hyggelig samlingssted hvor det går an å sitte i gode stoler og snakke med andre eiere på Prime Blue, lese en bok eller spille spill sammen med andre.

Styret minner om at også kjelleren ved A1 er åpen til benyttelse for trening eller sosialt samvær. Ønsker du å oppbevare noe, må du leie en bod – den koster 200 lira i året og leie. Pengene vi får inn fra denne utleien går til forbedringer av kjeller- og hageområdet.

Årets generalforsamling (AGM)

Årets generalforsamling vil bli avholdt 7. oktober 2021. Innkalling med agenda kommer over sommeren. Dersom noen ønsker å være i styret, eller ønsker å bli styreleder er det erfaringsmessig en fordel å melde dette på forhånd slik at alle eierne kan bli litt bedre kjent med aktuelle kandidater. Fint om aktuelle kandidater til styreverv meldes inn til PrimeBlue3Board@gmail.com innen 15. september 2021.

